

Rosegger-Geburtshaus Alpl

Universalmuseum Joanneum



Jausenstation zur Pacht – in der Waldheimat Peter Roseggers in Alpl 42, 8671 Alpl

Für die Bewirtschaftung der Jausenstation am Alpl sucht die Universalmuseum Joanneum GmbH eine*n Pächter*in bzw. ein Pächterpaar für eine längerfristige Zusammenarbeit.

Die Jausenstation auf 1.155m Seehöhe befindet sich am „Kluppeneggerhof“, dem Geburtshaus von Peter Rosegger. Die idyllische Waldheimat ist in der Saison von April bis Ende Oktober ein sehr beliebtes Ausflugsziel für Wander*innen, Radfahrer*innen und Besucher*innen des Rosegger-Geburtshauses. Diese erreichen die Jausenstation vom Parkplatz aus in einem 25min. Fußweg über die Forststraße oder über einen Spazierweg durch den Wald. Die Versorgung des Betriebes erfolgt mit eigenem PKW über die Forststraße.

Verpachtet wird ausschließlich zur Bewirtschaftung als Jausenstation mit Wertschätzung regionaler Produkte im gastronomischen Angebot (Getränke, Jause, Mehlspeisen).

Pachtbeginn: nach Vereinbarung (ein sofortiger Pachtantritt ist wünschenswert)

Pachtzeitraum: vorerst bis 31.12.2025 mit Verlängerung bei beidseitigem Einvernehmen

Betriebspflicht: Mindestöffnungszeiten von 01.05.-31.10.2025, Di-So, 10-17 Uhr;
darüber hinaus bei Bedarf und nach Absprache

Größe/Sitzplätze: Gastraum mit 20 Sitzplätzen, Terrasse mit 20 Außensitzplätzen

Ausstattung: Küche, Lagerfläche, WC-Anlage, Infrastruktureinrichtung Strom/Heizung/Wasser

Übernachtungsmöglichkeit für den/die Betreiber*in: nach Absprache

Erreichbarkeit: Zufahrt mit eigenem PKW über die Forststraße

Wir suchen engagierte, zuverlässige Pächter*innen oder ein Pächterpaar, die mit Freude und Engagement die Jausenstation betreiben. Erfahrung in der Gastronomie ist von Vorteil. Idealerweise haben Sie einen Bezug zur Region und lieben die Natur. Zu begrüßen wäre handwerkliches Geschick für kleinere Instandhaltungsarbeiten am Objekt und bei Bedarf die Mithilfe bei der Bewirtschaftung und Pflege der Grünflächen (Zuverdienst nach Absprache).

Für Rückfragen und eine Besichtigung der Jausenstation kontaktieren Sie bitte:

Universalmuseum Joanneum GmbH, Rosegger-Museum Krieglach und Rosegger-Geburtshaus Alpl
Frau Martina Schober-Eder, martina.schober-eder@museum-joanneum.at, +43-699/13308731