

#### ERSICHTLICHMACHUNGEN NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN

- Wasserwirtschaftliche Beschränkung
- Hochwassergefährdungsbereich 30jährig
- Hochwassergefährdungsbereich 100jährig
- Bergbaugelände
- Biotop
- Pufferzone zu Biotopen
- Denkmalgeschütztes Gebäude
- Archaische Bodenfunde
- Meliorationsgebiet
- Rote Wildbachgefahrzone
- Gelbe Wildbachgefahrzone
- Brauner Hinweisbereich
- Gefährdete Flächen
- Abtlagerung
- Hochspannungsfreileitung
- Rohrleitung
- Schlepplift
- Öffentliche und private Gewässer
- Gerinne

#### VORRANGZONEN

- Landwirtschaftliche Vorrangzone
- Vorrangzone für Industrie und Gewerbe
- Rohstoffvorrangzone
- Grünzone
- Ausschlusszone Windkraftanlage
- Vorrangzone Windkraftanlage
- Ökologischer Korridor
- Überörtlicher Siedlungsschwerpunkt

#### VERKEHRSINFRASTRUKTUR

- Haltestelle mit Einzugsbereich
- Eisenbahn
- Straße

#### VERWALTUNGSGLIEDERUNG

- Gemeindegrenze
- Katastralgemeindegrenze

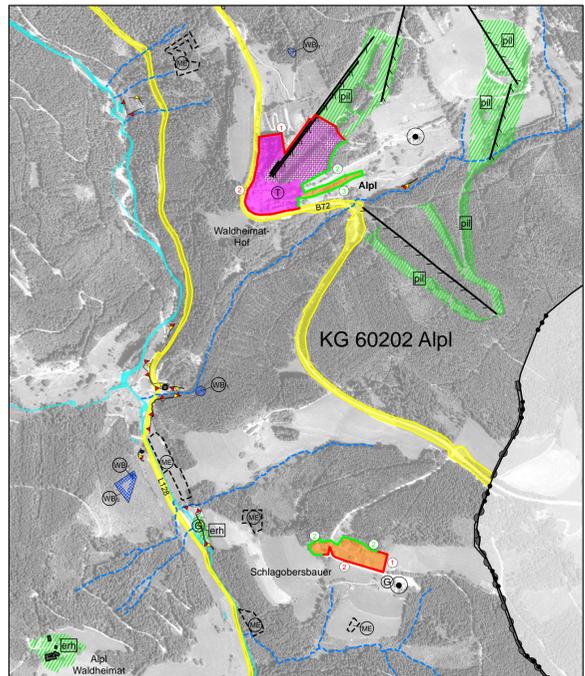
#### NACHBARGEMEINDEN

- Entwicklungsgrenze und bauliche Entwicklung der Nachbargemeinden

#### LEGENDE

- ##### FESTLEGUNGEN
- GEBIETE MIT BAULICHER ENTWICKLUNG
- Bestand Wohnen
  - Potential Wohnen
  - Bestand Zentrum
  - Potential Zentrum
  - Bestand Industrie, Gewerbe
  - Potential Industrie, Gewerbe
  - Bestand Landwirtschaftlich geprägte Siedlungsgebiete
  - Potential Landwirtschaftlich geprägte Siedlungsgebiete
  - Bestand Tourismus, Ferienwohnen
  - Potential Tourismus, Ferienwohnen
  - Bestand Bereiche mit 2 Funktionen
  - Potential Bereiche mit 2 Funktionen
- ##### SIEDLUNGSSCHWERPUNKTE
- Touristischer Siedlungsschwerpunkt
  - Gastronomie- und Beherbergungsbetrieb
- ##### AUFBAUELEMENTE
- Anlagen und Einrichtungen
- ALH Alten-/Seniorenheim
  - BHF Berufsbildende höhere Schule
  - BU Bücherei
  - FW Feuerwehrgehäuse
  - GA Gemeindefest
  - KIG Kindergarten
  - MH Musikheim
  - MS Mittelschule
  - MSCH Musikschule
  - MU Museum
  - ORK Rotes Kreuz
  - PFZ Pfarrzentrum
  - POST Postamt/dienststelle
  - SPH Sporthalle
  - SSE Siedlungsanreicherung
  - VCH Volkshaus
  - VSCH Volksschule
- ##### ENTWICKLUNGSGRENZEN
- Siedlungspolitisch absolut
  - Siedlungspolitisch relativ
  - Naturräumlich absolut
  - Naturräumlich relativ
- ##### ÖRTLICHE VORRANGZONEN / EIGNUNGSZONEN
- Örtliche Vorrangzone/Eignungszone (> 3000 m²)
  - erh Erholung
  - enwg Erneuerbareenergie
  - frh Friedhof
  - fzp Freizeitarbeitsplatz
  - gff Golfanlage
  - kg Kleingartenanlage
  - oan öffentliche Anlage
  - opa öffentliche Parkanlage
  - pa Platz
  - sp Sportplatz
  - spo Sportplatz
- ##### IMMISSIONSBELASTETE BEREICHE
- Lärm von der Straße
  - Lärm von der Industrie
  - Lärm von der Bahn
  - Tierhaltungsbetrieb
  - Geräuschschwellenabstand
  - Belästigungsbereich

### AUSSCHNITT ALPL





## Marktgemeinde KRIEGLACH

---

# ENTWICKLUNGSPLAN 6.0

---

## AUFLAGEPLAN

Plangrundlage: BEV-DKM, Stand: 10/2021 - Orthofotos, Stand: 06/2021

---

Beschluss des Gemeinderates (§ 24 Abs. 6 StROG 2010 i.d.F. 15/2022)

---

Datum: GZ:	Für den Gemeinderat die Bürgermeistern	GZ:	Planverfasser
Genehmigung der Stmk. Landesregierung gemäß § 28 Abs. 12 StROG 2010 i.d.F. LGBl. Nr. 15/2022		Änderungsvermerke	
		Änd.	Datum
		gez.	gepr.
		Bemerkungen	

---



A3 RAUMPLANUNG  
Wiener Straße 176 | 8680 Murzuschlag

Digitale Bearbeitung:



VERMESSUNG SOMMER  
Städtisch beauftragte und beauftragte Vermessung  
Mürzzuschlag - Bruck - Leoben  
Tel. 0664 922 48 80  
office@vermessungsommer.at www.vermessungsommer.at

---



1:10 000

Plandatum: 28.06.2022